

สรุปผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - 4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด
 - 4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
 - 4.2.3 คุณภาพน้ำทิ้งบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
- 4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- 4.4 ข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ชุมชนสวนพลูพัฒนา ซอยงามดูพลี ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ที่กำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการและหลักเกณฑ์วิธีการที่โครงการหรือกิจการสามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือ เลขที่ ทส 1009/3598 ลงวันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2549 ดังเอกสารแนบ 1 ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

โดยทางบริษัทที่ปรึกษามีข้อเสนอแนะให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ดังต่อไปนี้

1. จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิดที่สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนได้และจัดพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะมูลฝอยให้สะอาดอยู่เสมอ
2. การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ โดยนำการมาเชื้อโรคด้วยวิธีที่เหมาะสมก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์ในโครงการ
3. จัดให้มีแผนซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเสมอ
4. จัดให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) และฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ค่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

สำหรับดัชนีที่ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน มีดังนี้ ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) ในเดือนกันยายน เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2567 ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ในเดือนกรกฎาคม เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2567 และค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.) ดังรูปที่ 4-1

แต่อย่างไรก็ตามน้ำเสียบริเวณถังบำบัดรากรไหลนั้นจะไหลเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสีย โดยจะไหลต่อไปยังถังเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ถึงตกตะกอน ถึงพักตะกอนเวียนกลับ ถึงเก็บตะกอน และถึงสูบน้ำทิ้ง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด

จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) ไนเตรท (Nitrate-Nitrogen) และฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ค่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

สำหรับดัชนีที่ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน มีดังนี้ ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) ในเดือนธันวาคม ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ในเดือนธันวาคม 2567 และค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ในเดือนกรกฎาคม เดือนสิงหาคม เดือนกันยายน เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.) ดังรูปที่ 4-1

4.2.3 คุณภาพน้ำทิ้งบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

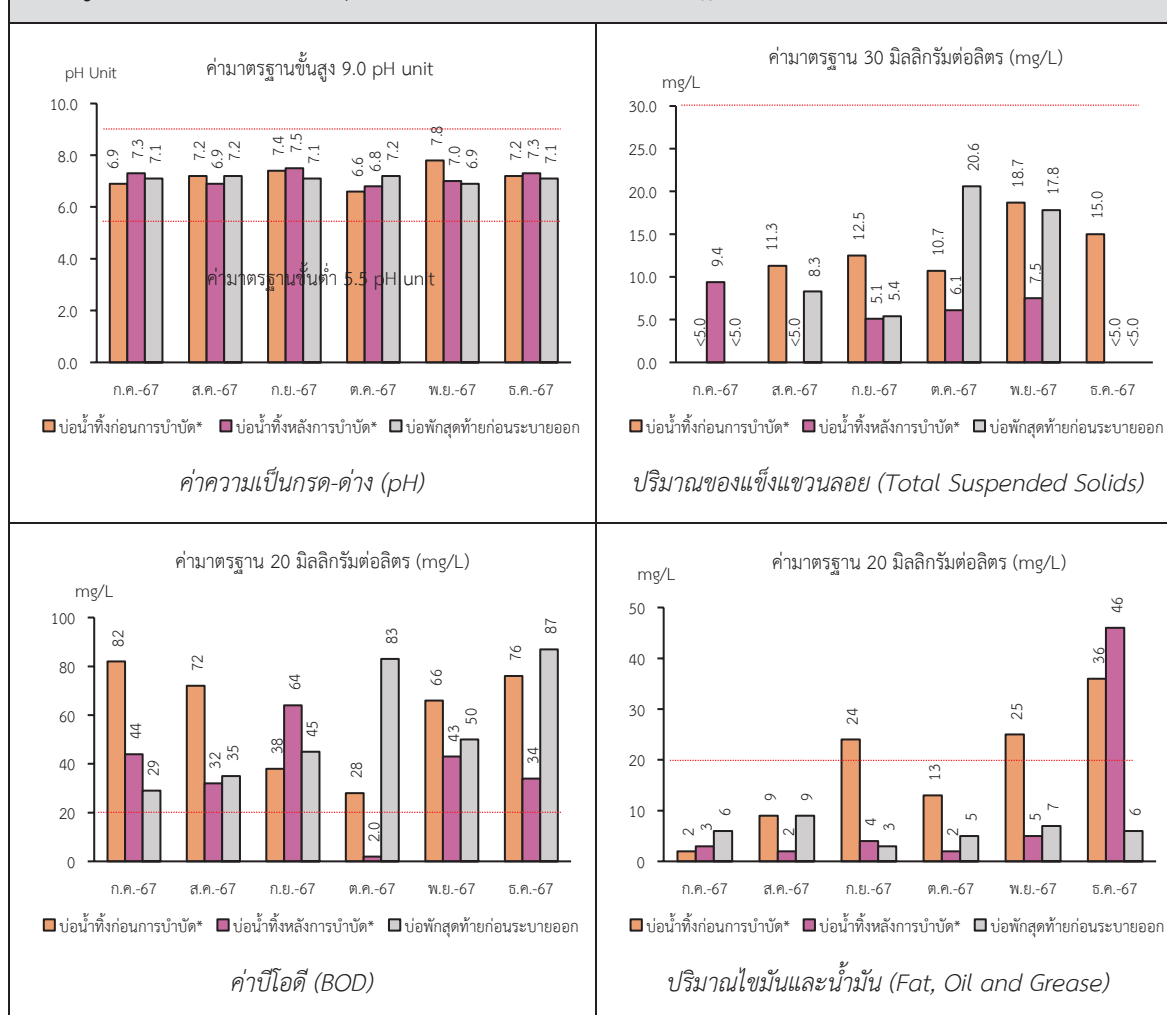
จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) ไนเตรท (Nitrate-Nitrogen) และฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ค่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

สำหรับดัชนีที่ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน มีดังนี้ ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ในเดือนสิงหาคม เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2567 และค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen

Demand; BOD) มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

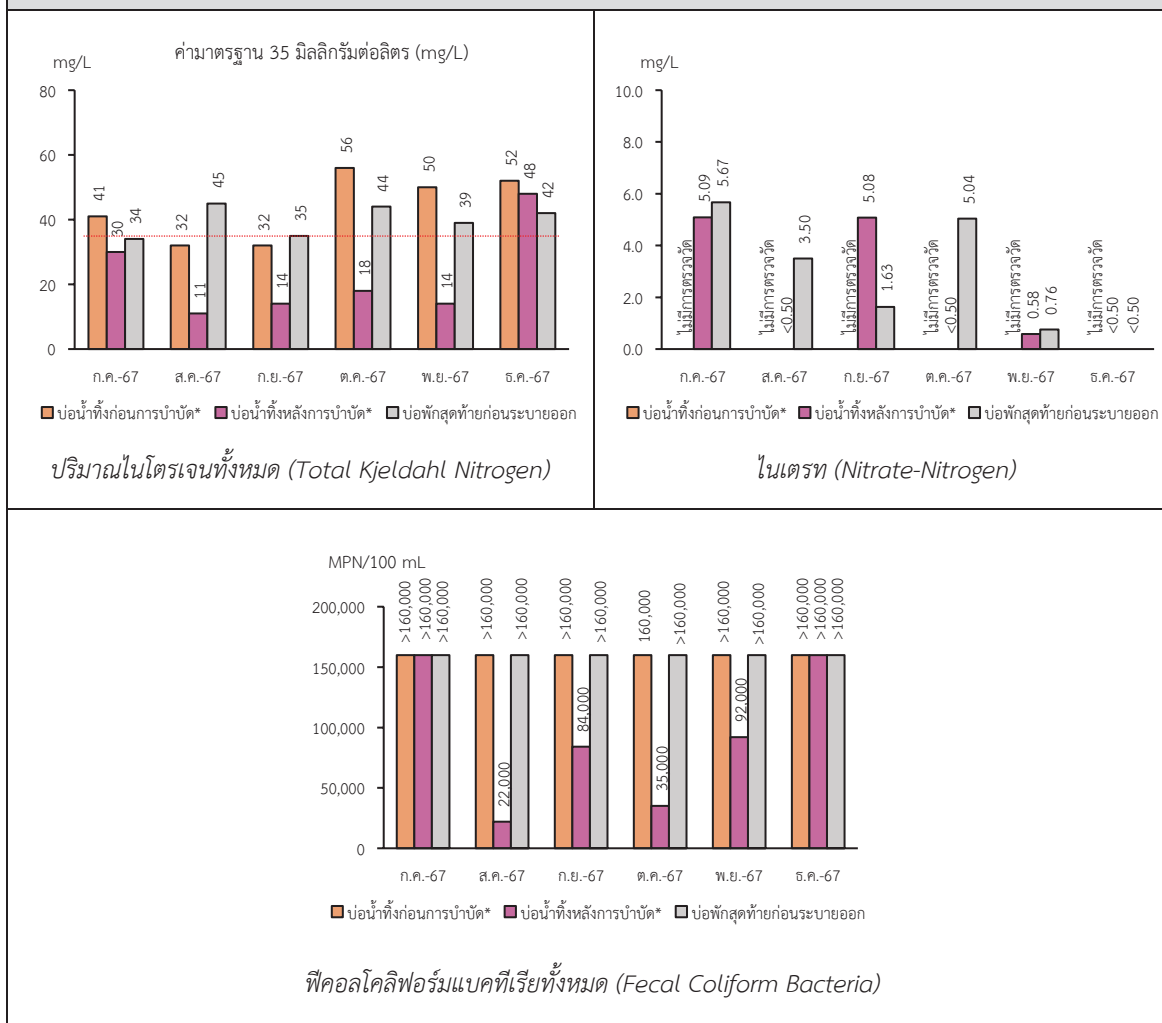
เมื่อพิจารณาผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถลดค่าสารต่างๆ ให้ลดลงและอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)
*เดือนกรกฎาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 12, เดือนสิงหาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 1, เดือนกันยายนเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 11, เดือนตุลาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 7, เดือนพฤศจิกายนเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 8, เดือนธันวาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 10

รูปที่ 4-1 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ
บางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)
*เดือนกรกฎาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 12, เดือนสิงหาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 1, เดือนกันยายนเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 11,
เดือนตุลาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 7, เดือนพฤศจิกายนเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 8, เดือนธันวาคมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย อาคาร 10

4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม 2565 – เดือนธันวาคม 2567) รายละเอียดดังตารางที่ 4-1 และรูปที่ 4-2

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ที่ผ่านมา พบว่า คุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ส่วนใหญ่คุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ปี 2565 (เดือนมกราคม เดือนมีนาคม เดือนเมษายน เดือนพฤษภาคม และเดือนมิถุนายน) ปี 2566 (เดือนมกราคม เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมีนาคม เดือนเมษายน เดือนพฤษภาคม เดือนมิถุนายน และเดือนกรกฎาคม) ปริมาณไนโตรเจนและน้ำมัน (Total Kjeldahl Nitrogen) ปี 2565 (เดือนพฤษภาคม เดือนมิถุนายน เดือนสิงหาคม เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม) ปี 2566 (เดือนกุมภาพันธ์ เดือนเมษายน เดือนมิถุนายน เดือนสิงหาคม เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม) ปี 2567 (เดือนมกราคม เดือนกุมภาพันธ์ เดือนเมษายน เดือนสิงหาคม เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม) และค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ปี 2565 (เดือนมกราคม เดือนเมษายน และเดือนกันยายน) ปี 2566 (เดือนมกราคม เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมีนาคม เดือนพฤษภาคม เดือนมิถุนายน เดือนกรกฎาคม เดือนสิงหาคม เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม) ปี 2567 (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม) ที่มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน โดยทางโครงการจะยังตรวจสอบประสิทธิภาพและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2565									Standard ¹⁾
		ม.ค. 2565			ก.พ. 2565			มี.ค. 2565			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.71	7.09	7.71	6.70	7.16	6.96	7.05	6.95	6.77	5.5-9.0
BOD	mg/l	40.4	30.6	40.4	71.0	11.5	2.5	25.8	10.5	9.5	≤20
Suspended Solid	mg/l	38.5	12.5	38.5	820.6	21.7	16.8	131.0	24.7	48.8	≤30
TKN	mg/l	27.16	25.76	27.16	247.34	25.76	27.16	77.0	33.60	35.28	≤35
Oil & Grease	mg/l	11	7	11	5	<1	<1	1	<1	<1	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	-	3,500	-	92,000	3,500	3,500	140,000	28,000	35,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	0.023	0.097	0.023	-	0.097	0.023	-	0.163	0.027	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2565									Standard ¹⁾
		เม.ย. 2565			พ.ค. 2565			มิ.ย. 2565			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.89	6.57	6.83	6.80	6.84	6.41	6.44	5.84	6.44	5.5-9.0
BOD	mg/l	86.0	3.5	69.0	19.5	15.0	20.0	32.4	20.0	18.5	≤20
Suspended Solid	mg/l	133.2	14.6	37.9	31.8	8.55	100.2	54.2	16.0	90.0	≤30
TKN	mg/l	55.24	13.72	29.58	41.72	25.72	40.04	91.00	45.92	46.67	≤35
Oil & Grease	mg/l	1	<1	1	1	<1	1	2	<1	1	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	170	2,800	17,000	5,400	92,000	35,000	14,000	16,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	0.029	0.045	-	<0.008	<0.008	-	0.025	0.025	-

หมายเหตุ : St.1 = บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย St.2 = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย St.3 = บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์									Standard ¹⁾
		ก.ค. 2565			ส.ค. 2565			ก.ย. 2565			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.29	6.80	6.31	6.22	6.71	6.70	6.74	6.70	6.31	5.5-9.0
BOD	mg/l	32.0	8.2	15.3	71.0	11.5	2.5	23.0	10.0	68.0	≤20
Suspended Solid	mg/l	49.9	0.5	28.4	820.6	21.7	16.8	7.1	6.3	15.8	≤30
TKN	mg/l	44.80	7.78	28.56	102.55	52.20	37.25	46.66	28.28	25.76	≤35
Oil & Grease	mg/l	2	1	1	5	<1	<1	5	<1	<1	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	23	2,500	37,000	1,100	8,900	34,000	400	32,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-	0.025	0.023	-
ดัชนี/Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์									Standard ¹⁾
		ต.ค. 2565			พ.ย. 2565			ธ.ค. 2565			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.09	7.04	7.07	6.90	6.92	6.89	6.84	6.80	6.71	5.5-9.0
BOD	mg/l	21.0	7.0	5.0	17.0	7.0	21.0	21.0	12.5	25.6	≤20
Suspended Solid	mg/l	54.0	20.8	19.6	39.1	25.6	27.7	22.8	18.2	23.0	≤30
TKN	mg/l	50.40	42.00	45.27	84.00	62.53	63.47	128.00	41.44	72.80	≤35
Oil & Grease	mg/l	5	<1	<1	1	<1	1	2	<1	1	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	2,800	1,100	1,000	92,000	54,000	35,000	160,000	5,400	9,200	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	0.021	0.021	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-

หมายเหตุ : St.1 = บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย St.2 = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย St.3 = บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566									Standard ¹⁾
		ม.ค. 2566			ก.พ. 2566			มี.ค. 2566			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.0	7.0	7.1	7.62	7.12	6.98	6.73	6.63	6.59	5.5-9.0
BOD	mg/l	42	28	31	86.5	35.1	30.6	85.5	35.0	30.0	≤20
Suspended Solid	mg/l	120	58	43	104.0	37.0	53.0	18.0	27.2	38.9	≤30
TKN	mg/l	38.92	25.20	28.00	59.73	46.67	54.40	80.92	34.72	32.20	≤35
Oil & Grease	mg/l	11.00	<5	<5	4	1	5	1	3	2	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	35,000	920	2,400	9,200	5,400	3,500	92,000	54,000	54,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566									Standard ¹⁾
		เม.ย. 2566			พ.ค. 2566			มิ.ย. 2566			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.20	6.56	6.55	6.47	6.56	6.59	6.41	6.52	6.52	5.5-9.0
BOD	mg/l	9.0	4.5	12.6	114.0	51.0	54.0	22.5	19.5	25.6	≤20
Suspended Solid	mg/l	38.6	85.3	61.8	42.4	13.8	39.7	41.2	50.0	54.2	≤30
TKN	mg/l	69.07	69.07	66.27	266.00	182.00	34.30	33.60	72.80	50.40	≤35
Oil & Grease	mg/l	4	10	13	4	1	2	3	2	5	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	5,400	4,800	>160,000	54,000	2,000	1,700	920	220	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-

หมายเหตุ : St.1 = บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย St.2 = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย St.3 = บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566									Standard ¹⁾
		ก.ค. 2566			ส.ค. 2566			ก.ย. 2566			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.50	6.60	6.81	7.31	7.26	7.33	7.11	7.12	7.14	5.5-9.0
BOD	mg/l	25.8	20.5	24.8	51.0	28.2	25.5	72.0	44.0	4.15	≤20
Suspended Solid	mg/l	38.1	22.8	33.6	32.4	17.0	24.4	9.2	3.8	7.3	≤30
TKN	mg/l	108.00	54.00	29.12	54.13	49.27	38.27	40.13	39.76	35.28	≤35
Oil & Grease	mg/l	2	1	2	13	3	1	6	4	3	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	92,000	280	14,000	9,200	540	9,200	920	5,400	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566									Standard ¹⁾
		ต.ค. 2566			พ.ย. 2566			ธ.ค. 2566			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.05	7.07	7.06	7.07	7.16	7.33	7.14	7.02	7.27	5.5-9.0
BOD	mg/l	59.5	31.5	79.0	77.5	31.9	45.6	52.6	22.4	31.4	≤20
Suspended Solid	mg/l	32.6	18.6	5.4	6.07	11.8	8.1	14.8	12.0	15.7	≤30
TKN	mg/l	78.00	57.87	55.07	73.64	42.28	38.27	84.00	40.88	38.08	≤35
Oil & Grease	mg/l	1	<1	7	5	2	3	2	1	2	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	9,200	6,300	3,500	9,800	4,300	2,200	63,000	210	240	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-	<0.008	<0.008	-

หมายเหตุ : St.1 = ป่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย St.2 = ป่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย St.3 = ป่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567									Standard ¹⁾
		ม.ค. 2567			ก.พ. 2567			มี.ค. 2567			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.9	6.8	7.2	7.3	7.6	7.3	7.4	7.4	7.3	5.5-9.0
BOD	mg/l	197	86	149	190	78	214	26	27	138	≤20
Suspended Solid	mg/l	<5.0	<5.0	7.0	21.6	7.5	12.8	<5.0	<5.0	5.5	≤30
TKN	mg/l	70	51	50	74	59	42	18	14	26	≤35
Oil & Grease	mg/l	3	1	5	80	5	7	1	1	7	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	92,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	23,000	79,000	>160,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.008	<0.008	-	2.53	4.38	-	<0.50	1.83	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567									Standard ¹⁾
		เม.ย. 2567			พ.ค. 2567			มิ.ย. 2567			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.2	7.5	7.1	5.9	8.2	7.2	7.0	7.4	7.1	5.5-9.0
BOD	mg/l	43	6.7	38	158	139	55	41	85	133	≤20
Suspended Solid	mg/l	15.5	<5.0	14.5	<5.0	22.6	<5.0	<5.0	<5.0	12.2	≤30
TKN	mg/l	44	18	43	62	74	33	20	45	21	≤35
Oil & Grease	mg/l	25	1	7	33	13	3	5	4	5	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	38,000	>160,000	160,000	92,000	>160,000	>160,000	92,000	>160,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.50	2.96	-	1.92	7.57	-	1.43	3.16	-

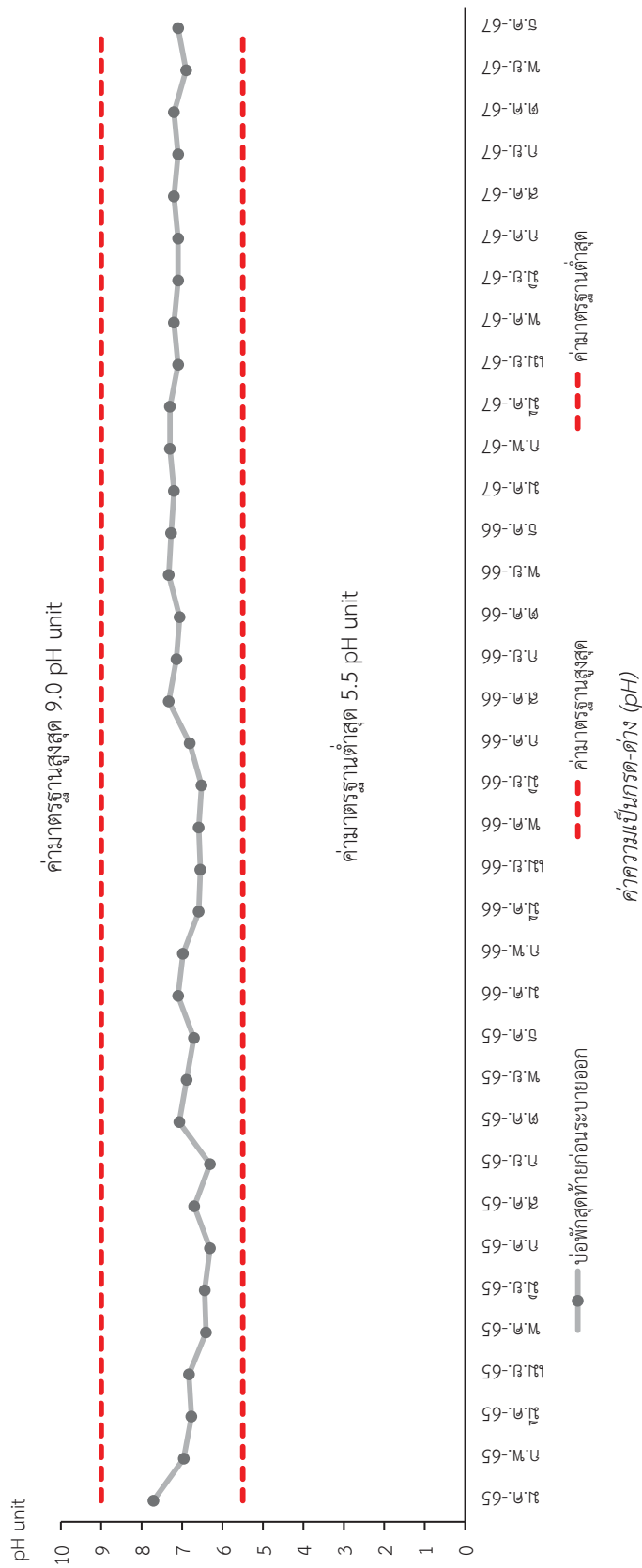
หมายเหตุ : St.1 = ป่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย St.2 = ป่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย St.3 = ป่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567									Standard ¹⁾
		ก.ค. 2567			ส.ค. 2567			ก.ย. 2567			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.9	7.3	7.1	7.2	6.9	7.2	7.4	7.5	7.1	5.5-9.0
BOD	mg/l	82	44	29	72	32	35	38	64	45	≤20
Suspended Solid	mg/l	<5.0	9.4	<5.0	11.3	<5.0	8.3	12.5	5.1	5.4	≤30
TKN	mg/l	41	30	34	32	11	45	32	14	35	≤35
Oil & Grease	mg/l	2	3	6	9	2	9	24	4	3	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	22,000	>160,000	>160,000	84,000	>160,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	5.09	5.67	-	<0.50	3.50	-	5.08	1.63	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567									Standard ¹⁾
		ต.ค. 2567			พ.ย. 2567			ธ.ค. 2567			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.6	6.8	7.2	7.8	7.0	6.9	7.2	7.3	7.1	5.5-9.0
BOD	mg/l	28	2.0	83	66	43	50	76	34	87	≤20
Suspended Solid	mg/l	10.7	6.1	20.6	18.7	7.5	17.8	15.0	<5.0	<5.0	≤30
TKN	mg/l	56	18	44	50	14	39	52	48	42	≤35
Oil & Grease	mg/l	13	2	5	25	5	7	36	46	6	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	35,000	>160,000	>160,000	92,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.50	5.04	-	0.58	0.76	-	<0.50	<0.50	-

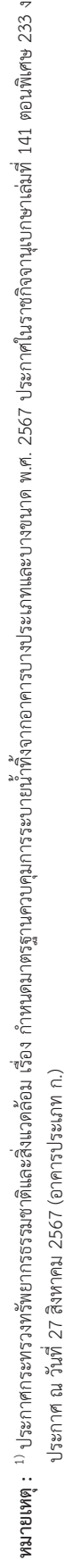
หมายเหตุ : St.1 = ป่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย St.2 = ป่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย St.3 = ป่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

ค่ามาตรฐาน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร (mg/L)

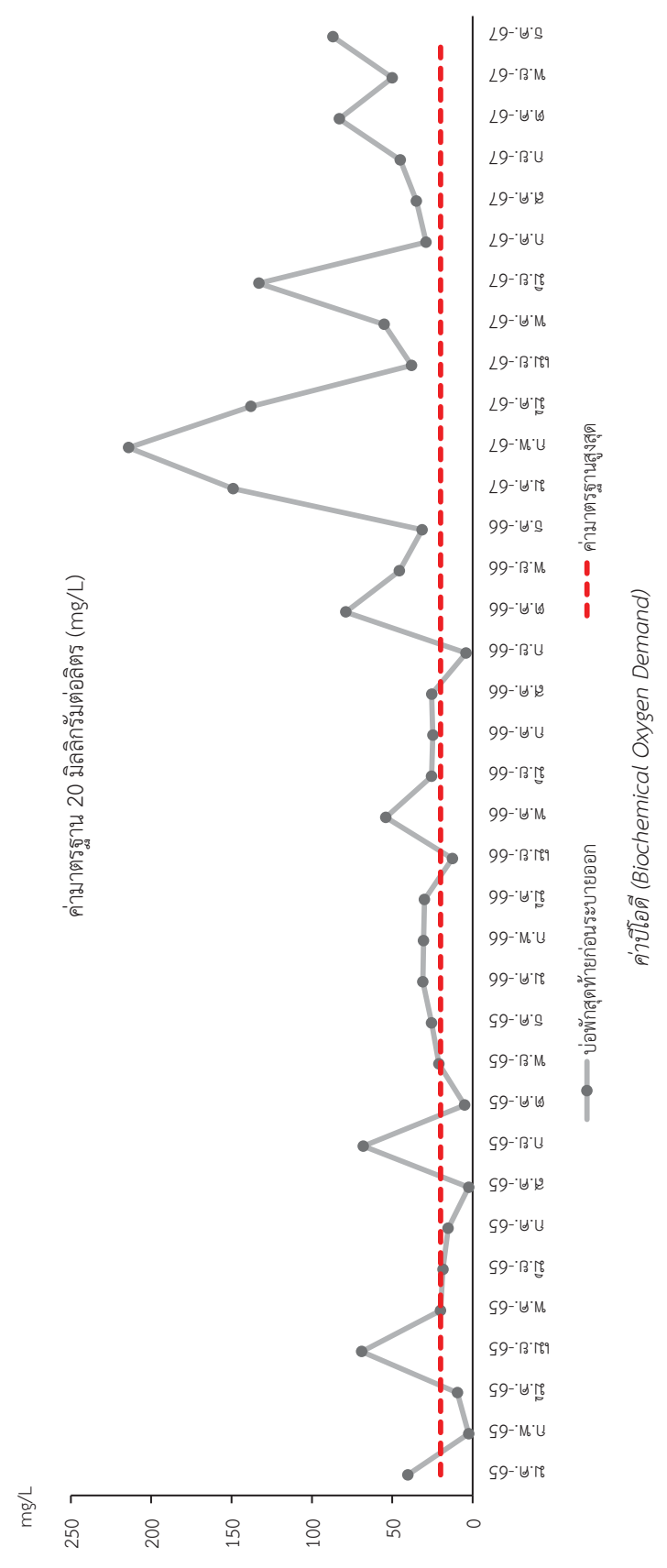


ค่ามาตรฐาน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร (mg/L)

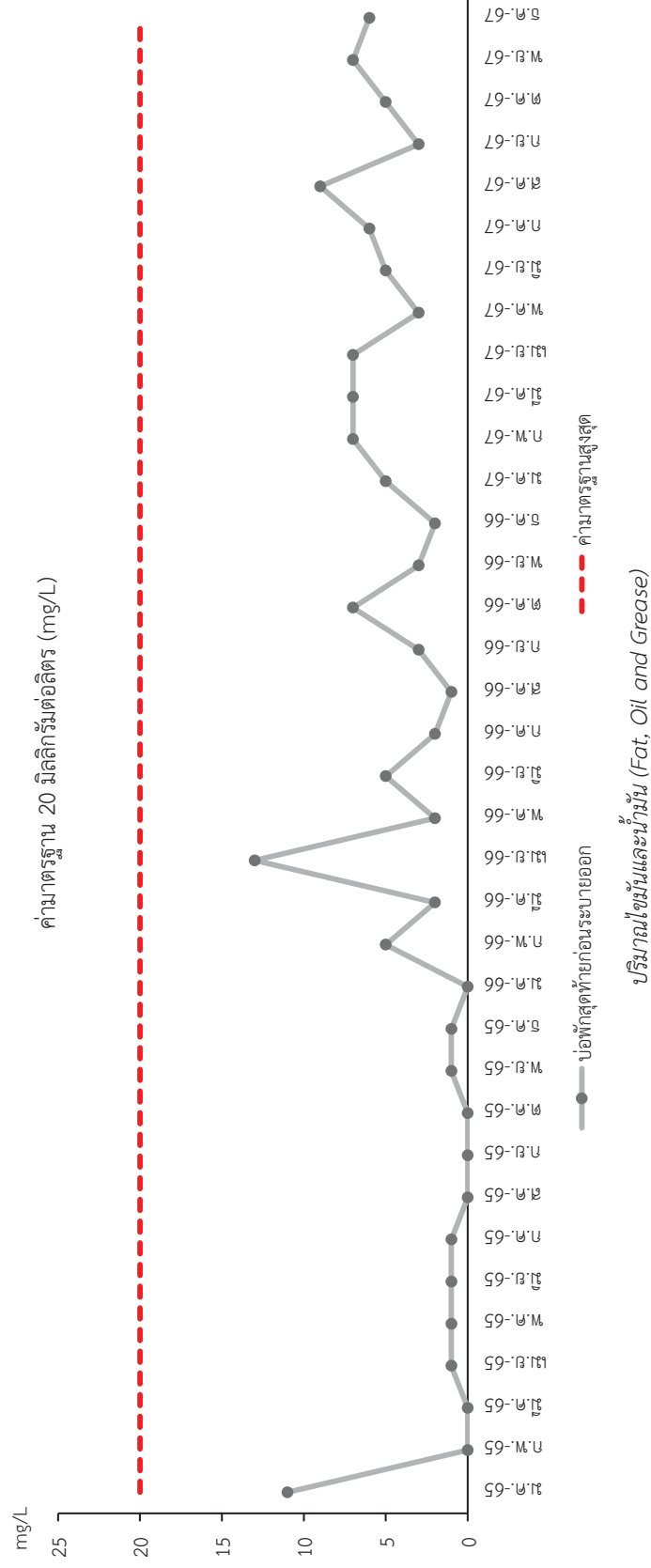


บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

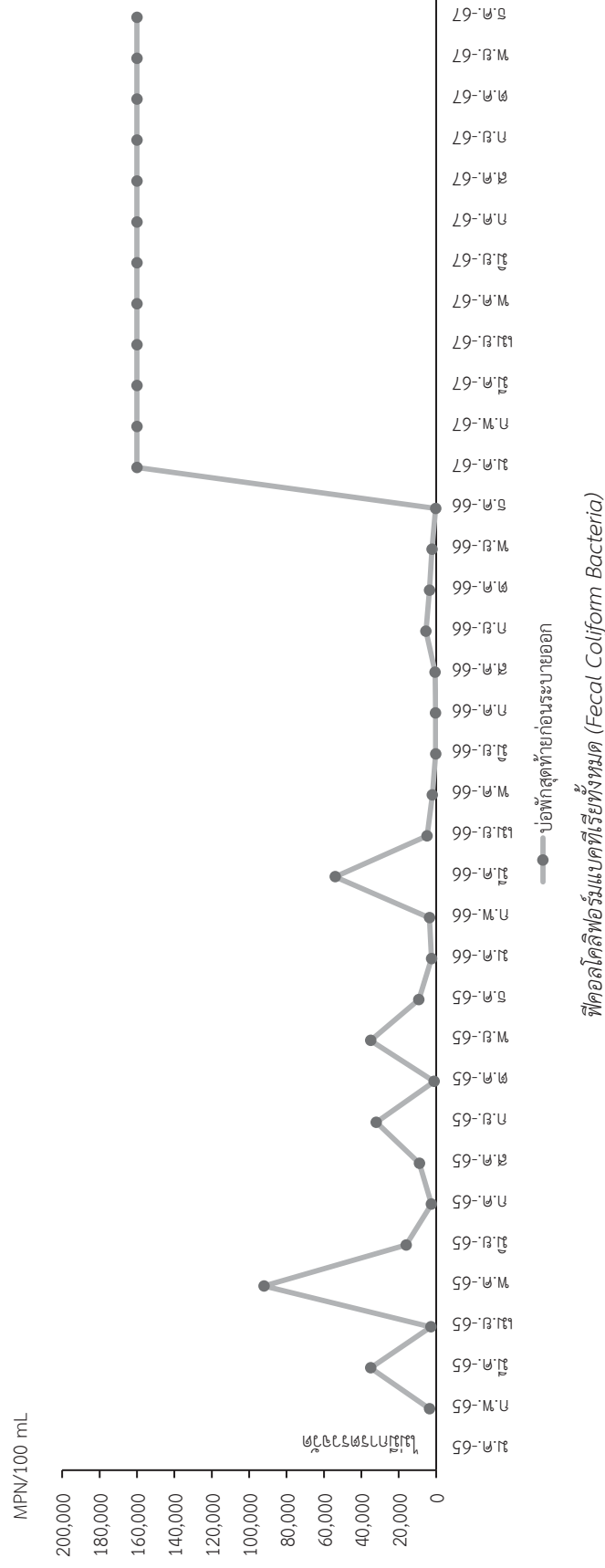


รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก.)

4.4 ข้อเสนอแนะ

1. การเคหะแห่งชาติควรมีการดำเนินการฝึกซ้อมหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้คนในชุมชนตระหนักถึงความรุนแรงของการเกิดเพลิงไหม้
2. ควรจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน และจัดแยกประเภทของมูลฝอย โดยแบ่งสีของถังรองรับมูลฝอยแตกต่างกันเพื่อให้ผู้พักอาศัยสะดวกในการทิ้งมูลฝอย
3. การเคหะแห่งชาติควรมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และลอกรางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการทับถมของตะกอนและสารอินทรีย์ต่าง ๆ
4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียหากพบการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมทันที